



COMUNE di FIVIZZANO

Provincia di Massa – Carrara

Medaglia d'Argento al Valor Militare - Medaglia D'Oro al Merito Civile



AREA 3 GOVERNO e GESTIONE DEL TERRITORIO

AVVISO PUBBLICO PER LA PRESENTAZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'AFFITTO DI TERRENO AGRICOLO IN DEROGA ALLA LEGGE 203/82, ART. 45.

IL RESPONSABILE DELL'AREA 3 GOVERNO E GESTIONE DEL TERRITORIO

Rende noto che, il Comune di Fivizzano intende procedere alla stipula di un contratto di affitto di fondo rustico in deroga alla legge n.203/82, art.45, in quanto proprietario di fondi rustici dell'estensione di circa 4,5 ettari siti in località Alpi Apuane contraddistinti a Catasto Terreni Foglio n. 195 Mappale 2

La durata dell'affitto sarà di anni 9 (nove) decorrente dalla data della firma del contratto.

L'affittuario non avrà diritto di prelazione in caso di alienazione del fondo durante o a termine del contratto, non potrà subaffittare, non avrà diritto a rimborsi o indennità di sorta per i miglioramenti apportati al fondo durante il rapporto; sarà consentito il solo pascolo stante le caratteristiche morfologiche del terreno.

La manifestazione di interesse deve pervenire entro il termine perentorio del 27 febbraio 2016 alle ore 12,00 all'Ufficio Protocollo del Comune di Fivizzano, Via Umberto I° n°27 (MS) in apposito plico sigillato riportante la dicitura "contiene manifestazione di interesse all'avviso pubblico di affitto terreno agricolo".

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo l'allegato fac – simile (Allegato 1).

Il recapito delle manifestazioni d'interesse entro il giorno e l'ora indicati rimane ad esclusivo rischio del mittente e non farà fede il timbro postale di spedizione. La manifestazione di interesse potrà essere inviata anche via posta elettronica certificata all'indirizzo:

comune.fivizzano@postacert.toscana.it

In caso di domande concorrenti si procederà, mediante trattativa privata cui saranno invitati coloro che hanno presentato regolare manifestazione di interesse entro il termine sopra indicato.

Il prezzo a base di gara della trattativa privata è di €. 3.917,16

La trattativa privata sarà aggiudicata a colui che avrà presentato l'offerta più alta.

L'amministrazione comunale, si riserva la facoltà di sospendere, interrompere, o revocare con provvedimento motivato, la procedura di aggiudicazione in qualsiasi momento antecedente alla stipula del contratto senza che per questo motivo, il partecipante o l'aggiudicatario nulla abbiano a pretendere.

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente avviso si applicano le norme di legge previste in materia.

Responsabile del Procedimento: geom.Menchelli Paolini Andrea

Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti all'Ufficio Tecnico dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle 13,00, tel. 0585/942177 – 348/7717416 fax 0585/942184

e mail: andrea.menchelli@comune.fivizzano.ms.it

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e successive modifiche, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

Il presente avviso viene pubblicato nell'Albo Pretorio del Comune di Fivizzano e nel sito internet www.comune.fivizzano.ms.it

Fivizzano li 15 FEB, 2016

Il Responsabile dell' Area 3
Geom.Menchelli Paolini Andrea

